

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

NAZWA ZADANIA :

Roboty remontowe budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych

**Inwestor : GMINA BYTOM ODRZAŃSKI
67 – 115 Bytom Odrzański**

Bytom Odrzański, marzec 2017 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

- S.T. – 00.00.00. – Wymagania ogólne
- S.T. – 01.00.00. – Roboty rozbiórkowe
- S.T. – 02.00.00. – Tynkowanie
- S.T. – 03.00.00. – Wymiana drzwi wewnętrznych
- S.T. – 04.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych
- S.T. – 05.00.00. – Roboty malarskie
- S.T. – 07.00.00. – Remont instalacji elektrycznych
- S.T. – 08.00.00. – Remont instalacji wod.-kan. i c.o.
- S.T. – 09.00.00. – Remont pokrycia dachu

I. CZĘŚĆ OGÓLNA.

Dane ogólne

1.1 Adres i nazwa obiektu:

Budynek ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim.

1.2. Inwestor: GMINA BYTOM ODRZAŃSKI, 67 – 115 Bytom Odrzański

1.3. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych w ramach których planuje się następujące prace remontowe :

- W ramach robót przygotowawczych :
 - wykucie niepotrzebnych i utrudniających wykorzystanie budynku krat metalowych,
 - rozebranie nie użytkowanych piecy kaflowych,
 - zamurowanie otworów po rozebranych piecach kaflowych,
 - wykucie z muru wyeksploatowanych i zniszczonych ościeżnic drzwi.
- W ramach naprawy tynków wewnętrznych :
 - odbicie zniszczonych, popękanych, z licznymi ubytkami tynków sufitów,
 - wymianę fragmentów zniszczonej i zmurszałej podsufitki z desek,
 - izolację termiczną z wełny w miejscu wymienianej podsufitki,
 - wykonanie nowych tynków i gładzi gipsowych na sufitach,
 - odbicie zniszczonych, popękanych z ubytkami tynków ścian,
 - wykonanie nowych tynków i gładzi gipsowych na ścianach,
 - wymianą zniszczonych krutek wentylacyjnych.
- W ramach naprawy licowania ścian :
 - wymianę zniszczonego z licznymi ubytkami licowania ścian w pomieszczeniach sanitarnych.
- W ramach naprawy podłóg i posadzek :
 - rozebranie zniszczonych i uszkodzonych przez szkodniki listew podłogowych i podłóg z desek,
 - wykonanie nowych nawierzchni podłóg z płyt panelowych.
- W ramach naprawy posadzek z wykładziny :
 - rozebranie zniszczonych i wyeksploatowanych nawierzchni wykładzin z tworzyw sztucznych wraz z podkładami,
 - wykonanie nowych wykładzin z tworzyw sztucznych wraz z podkładami oraz wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.
- W ramach naprawy posadzek z płytek :
 - rozebranie zniszczonych i wyeksploatowanych z licznymi ubytkami nawierzchni z płytek wraz z podkładami w pomieszczeniach sanitarnych i na korytarzu,
 - wykonanie nowych nawierzchni z płytek wraz z podkładami w pomieszczeniach sanitarnych i na korytarzu z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej.

- W ramach wymiany skrzydeł drzwiowych :
 - wymianę wyeksploatowanych i zniszczonych ościeżnic drzwi i zniszczonych skrzydeł drzwiowych na nowe płytowe pełne ościeżnice i skrzydła drzwiowe.
- W ramach robót malarskich :
 - gruntowanie i malowanie powierzchni sufitów,
 - gruntowanie i malowanie powierzchni ścian,
 - malowanie farbami olejnymi dwukrotnie ścianek drewnianych oraz elementów schodów drewnianych,
 - mycie posadzek po robotach malarskich.
- W ramach naprawy instalacji elektrycznych :
 - wymianę wyeksploatowanych i poprzepalanych przewodów elektrycznych wypustów na oprawy oświetleniowe na nowe wypusty na oprawy oświetleniowe,
 - wymianę wyeksploatowanych i poprzepalanych przewodów elektrycznych wypustów na wyłączniki i przełączniki światła na nowe wypusty na wyłączniki i przełączniki światła,
 - wymianę wyeksploatowanych i poprzepalanych przewodów elektrycznych wypustów na gniazda wtykowe na nowe wypusty na gniazda wtykowe,
 - wymianę wyeksploatowanych, uszkodzonych i niesprawnych lamp oświetleniowych na nowe lampy oświetleniowe,
 - wymianę wyeksploatowanych, poprzepalanych i zniszczonych wyłączników i przełączników na nowe wyłączniki i przełączniki światła,
 - wymianę wyeksploatowanych, poprzepalanych i zniszczonych gniazd wtykowych na nowe gniazda wtykowe,
 - wymianę wyeksploatowanych, poprzepalanych i zniszczonych tablic podlicznikowych na nowe tablice podlicznikowe wraz z bezpiecznikami.
- W ramach naprawy instalacji wod. – kan. :
 - demontaż zniszczonych i nie użytkowanych zlewów żeliwnych wraz z demontażem podejść i fragmentami rurociągów przy zlewach,
 - wymianę na nowe zniszczonych i uszkodzonych pisuarów w pomieszczeniach sanitarnych,
 - wymianę na nowe zniszczonych i uszkodzonych umywalk w pomieszczeniach sanitarnych,
 - wymianę na nowe zniszczonych i uszkodzonych ustępów z miskami fajansowymi w pomieszczeniach sanitarnych,
 - wymianę na nowe podejścia i fragmenty rurociągów kanalizacyjnych przy pisuarach, umywalkach i przy ustępach,
 - wymianę na nowe podejścia i fragmenty rurociągów wodnych przy pisuarach, umywalkach i przy ustępach,
 - wymianę na nowe zniszczonych i uszkodzonych baterii umywalkowych, zaworów pisuarowych i przy ustępach,
 - wymianę wyeksploatowanych, skorodowanych i uszkodzonych rurociągów zimnej wody na nowe rurociągi zimnej wody,
 - wymianę wyeksploatowanych, skorodowanych i uszkodzonych zaworów przelotowych w instalacjach wodociągowych na nowe zawory przelotowe.
- W ramach naprawy instalacji c.o. :
 - wymianę uszkodzonych rurociągów, podejść pod grzejniki na nowe rurociągi i podejścia pod grzejniki oraz przyłączenie ich do sieci c.o.,
 - wymianę uszkodzonych grzejników płytowych oraz zaworów grzejnikowych na nowe grzejniki płytowe i nowe zawory grzejnikowe.
- W ramach robót porządkowych :
 - uporządkowanie terenu prowadzonych robót remontowych,
 - wywiezienie powstałego w czasie remontu gruzu samochodami na wysypisko.
- W ramach remontu pokrycia dachu :
 - naprawę konstrukcji dachu i naprawę pokrycia dachu przybudówki budynku od strony północnej budynku.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

S.T. – 00.00.00. WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (S.T. – 00.00.00.) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych

1.2. Zakres stosowania S.T.

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót remontowych budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych

1.3. Zakres robót objętych S.T.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne dla robót objętych we wszystkich specyfikacjach.

1.4. Określenia podstawowe.

Ilekoć w Specyfikacji Technicznej jest mowa o :

- 1.4.1. obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
- 1.4.2. budynku - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- 1.4.3. budynku mieszkalnym jednorodzinnym - należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek o zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
- 1.4.4. budowli - należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową.
- 1.4.5. obiekcie małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:
 - a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
 - b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
 - c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.
- 1.4.6. tymczasowym obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe.
- 1.4.7. budowie - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
- 1.4.8. robotach budowlanych - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

- 1.4.9. remoncie - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.
- 1.4.10. urządzeniach budowlanych - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.
- 1.4.11. terenie budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- 1.4.12. prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
- 1.4.13. pozwoleniu na budowę - należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.
- 1.4.14. dokumentacji budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu.
- 1.4.15. dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
- 1.4.16. dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
- 1.4.17. aprobach technicznych - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.
- 1.4.18. właściwym organie - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości określonych w rozdziale 8.
- 1.4.19. wyrobie budowlanym - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.
- 1.4.20. organie samorządu zawodowego - należy przez to rozumieć organy określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.).
- 1.4.21. obszarze oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.
- 1.4.22. opłacie - należy przez to rozumieć kwotę należności wnoszoną przez zobowiązanego za określone ustawą obowiązkowe kontrole dokonywane przez właściwy organ.
- 1.4.23. drodze tymczasowej (montażowej) - należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.
- 1.4.24. dzienniku budowy - należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
- 1.4.25. kierowniku budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- 1.4.26. rejestrze obmiarów - należy przez to rozumieć - akceptowaną przez Inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.
- 1.4.27. laboratorium - należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów

- budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
- 1.4.28. materiałów - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
 - 1.4.29. odpowiedniej zgodności - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone - z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
 - 1.4.30. poleceniu Inspektora nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
 - 1.4.31. projektancie - należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej.
 - 1.4.32. rekultywacji - należy przez to rozumieć roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenu naruszonego w czasie realizacji budowy lub robót budowlanych.
 - 1.4.33. części obiektu lub etapie wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji.
 - 1.4.34. ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.
 - 1.4.35. grupach, klasach, kategoriach robót - należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002 r., z późn. zm.).
 - 1.4.36. inspektorze nadzoru inwestorskiego - osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.
 - 1.4.37. instrukcji technicznej obsługi (eksploatacji) - opracowana przez projektanta lub dostawcę urządzeń technicznych i maszyn, określająca rodzaje i kolejność lub współzależność czynności obsługi, przeglądów i zabiegów konserwacyjnych, warunkujących ich efektywne i bezpieczne użytkowanie. Instrukcja techniczna obsługi (eksploatacji) jest również składnikiem dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.
 - 1.4.38. istotnych wymaganiach - oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.
 - 1.4.39. normach europejskich - oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standarty europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.
 - 1.4.40. przedmiarze robót - to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie *szczególých specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych*, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.
 - 1.4.41. robocie podstawowej - minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
 - 1.4.42. Wspólnym Słowniku Zamówień - jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonych na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r.
 - 1.4.43. Zarządzającym realizacją umowy - jest to osoba prawna lub fizyczna określona w istotnych postanowieniach umowy, zwana dalej zarządzającym, wyznaczona przez zamawiającego, upoważniona do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową w zakresie określonym w udzielonym pełnomocnictwie (zarządzający realizacją nie jest obecnie prawnie określony w przepisach).

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy.

1.5.2. Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

1.5.3. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa zawiera opis techniczny niezbędny do wykonania zamówienia.

1.5.4. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumentacja projektowa, ST oraz dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy”.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi.

Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub Specyfikacjami Technicznymi i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

1.5.5. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.5.6. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót Wykonawca będzie:

a) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację składowisk i dróg dojazdowych,

- środki ostrożności i zabezpieczenia przed :

a) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

b) możliwością powstania pożaru.

1.5.7. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i

zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.5.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650).

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2 MATERIAŁY

2.2. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w Specyfikacjach Technicznych w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania ST w czasie postępu robót.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.4. **Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

2.5. **Wariantowe stosowanie materiałów**

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

3. **SPRZĘT.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

4. **TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. **WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez wykonawcę na własny koszt.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach

umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi wykonawca

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów,
- wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

6.2. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST.

W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących pracy sprzętu, zaopatrzenia, pracy laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

7. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98) posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

1. Polską Normą lub,

2. aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST.
3. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

8. Dokumenty budowy.

8.1. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Odpowiedzialnym za właściwe przechowywanie dokumentów na budowie jest kierownik budowy.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

9. OBMIAŁ ROBÓT

9.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Jakiegokolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie.

9.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych, lub w KNR-ach oraz KNNR-ach.

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz w przedmiarze robót.

10. ODBIÓR ROBÓT

10.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi przewodów kominowych, instalacji i urządzeń technicznych,
- c) odbiorowi częściowemu,
- d) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- e) odbiorowi pogwarancyjnemu po upływie okresu gwarancji.

10.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

10.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

10.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

10.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Wykonawca po zakończeniu robót zgłosi pisemnie Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do ostatecznego odbioru robót.

Wykonawca po zakończeniu robót, wpisem do dziennika budowy stwierdza całkowite zakończenie robót i gotowość do ostatecznego odbioru robót.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie potwierdzona przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 9.4.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne wykonanych robót, komisja wyceni pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy i o wartość dokonanej wyceny pomniejszy umowne wynagrodzenie wykonawcy.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i po ich wykonaniu protokolarnie potwierdzi ich wykonanie.

10.5. Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji

Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i okresie rękojmi. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu -robót z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 9.4. „Odbiór ostateczny robót(końcowy) robót”.

11. PODSTAWA PŁATNOŚCI

11.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa uzgodniona przez Wykonawcę i przez Zamawiającego

określona w umowie.

Wynagrodzenie musi uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Wynagrodzenie ryczałtowe robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

12. PRZEPISY ZWIĄZANE

12.1. Ustawy

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177).

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o wyborach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229).

Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. - o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086).

12.2. Rozporządzenia

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. - w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. - w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209, poz. 1780).

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. - w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. - w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. - zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).

12.3. Inne dokumenty i instrukcje

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 01.00.00. – ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – 01.00.00. – Roboty rozbiórkowe.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (S.T. – 01.00.00.) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

2.MATERIAŁY

2.1. Dla robót rozbiórkowych i przygotowawczych materiały nie występują.

3.Sprzęt

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

4.Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5.Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- pomieszczenia wygrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP
- zdemontować istniejące urządzenia elektryczne oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe prowadzić ręcznie. Materiał odnieść poza obręb budynku.

Elementy stolarki o ile zostaną zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć z otworów, oczyścić, i składować.

Materiały z rozbiórki należy wywieźć na wysypisko lub na miejsce wskazane przez Inwestora.

6 .Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

- Rozbiórki obiektów kubaturowych lub ich części –[m3,m2]

7. Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

8. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

9. Uwagi szczegółowe

9.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje inspektor nadzoru.

9.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji inspektora nadzoru.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 02.00.00. – TYNKOWANIE

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – 02.00.00. – Tynkowanie

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (S.T. – 02.00.00.) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót

Zakres robót :

- Wykonanie zwykłych tynków wewnętrznych,
- Wykonanie gładzi wewnętrznych na sufitach i ścianach w ramach robót tynkarskich budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i STWiOR. - Wymagania Ogólne.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z opisem technicznym, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWiOR. Wymagania Ogólne.

2. MATERIAŁY

Materiały do wykonania robót przy budowie stanu wykończeniowego budynków należy stosować zgodnie z opisem technicznym i przedmiarem robót.

2.1. Materiały :

- zaprawa
- gipsy szpachlowe,
- woda
- piasek
- zaprawa klejąca

2.2 Wymagania

Zaprawy budowlane cementowo-wapienne, gipsy szpachlowe, tynki cienkowarstwowe

- marka i skład zaprawy powinny być zgodnie z wymaganiami normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe” lub aprobatą techniczną,
- przygotowanie zaprawy do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie.
- zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu, tj. w okresie 3 godzin.
- do zaprawy tynkarskiej należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.
- do zaprawy cementowo-wapiennej należy stosować cement portlandzki.
- do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucha gaszone,
- do wykonania gładzi stosować gipsy szpachlowe wg instrukcji producenta,

Woda

Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-88/B-32250 „Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw”.

Należy użyć wodą wodociągową z przyłącza na terenie obiektu .

Piasek

Piasek powinien spełnić wymagania normy PN-79/B-06711 „Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych”, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek ograniczonych,
- mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0 – 2,0 mm.

Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty odmiany 1, do warstw wierzchnich – średnioziarnisty odmiany 2.

2.2. Warunki dostawy , składowanie

Materiały do robót wykończeniowych składować w odpowiednich warunkach stosownie do asortymentu .

3. SPRZET

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w STWiOR "Wymagania ogólne".
Do wykonania robót wykończeniowych budynków należy użyć sprzętu odpowiadającego charakterowi robót i przyjętej technologii wykonania np. :

- mieszarka do zapraw
- pędzle , wałki
- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża
- rusztowania , drabiny
- inne .

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w STWiOR "Wymagania ogólne".
Środki transportowe dobrać odpowiednio do przewożonego materiału , stosując się do zaleceń producentów . Do transportu materiałów można następujących środków transportu:

- samochody skrzyniowe
- samochody dostawcze

5. WYKONANIE ROBÓT TYNKARSKICH

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w STWiOR "Wymagania ogólne".

5.2. Warunki szczegółowe wykonania robót tynkarskich

Roboty tynkowe dotyczą następujących czynności:

- zbiecie wewnętrznych tynków cementowo - wapiennych kat III na pow. ścian i sufitów,
- wykonanie gładzi gipsowych na całej powierzchni sufitów i ścian w ramach robót tynkarskich budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w STWiOR "Wymagania ogólne"

6.1. Badania materiałów

Badanie materiałów użytych do wykonania robót zgodne z punktem 2.2. ST. Badanie to następuje poprzez porównanie cech materiałów z wymogami opisu technicznego i odpowiednich norm materiałowych i aprobat technicznych .

6.2. Kontrola jakości wykonanych robót

Kontroli należy dokonać poprzez porównanie wykonanych robót z opisem technicznym i Warunkami technicznymi.

Badania tynków powinny umożliwić ocenę wszystkich wymagań, a w szczególności:

- zgodnej z opisem technicznym i zmianami w dokumentacji powykonawczej.
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów;
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- grubość tynku,
- wygląd powierzchni tynku,

7. OBMIAŁ ROBÓT

Ogólne zasady podano w STWiOR "Wymagania ogólne".

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady

Ogólne zasady podano w STWiOR "Wymagania ogólne"

8.2. Odbiór robót

- Ukształtowanie powierzchni, krawędzie, przecięcia powierzchni powinny być zgodne z opisem technicznym.
- Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie mogą być większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości kontrolnej dwumetrowej łaty.
- Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:
 - pionowego – nie mogą być większe niż 2 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu,
 - poziomego – nie mogą być większe niż 3 mm na 1mb i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ścianami, belkami itp.).
- Niedopuszczalne są następujące wady:

- wykwyty w postaci nalotów roztworów soli wykrystalizowanych na powierzchni tynków przenikających z podłoża, pleśni itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzanie i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne wymagania

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

9.2. Dokumentacje i instrukcje

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 1 „Tynki”, wydanie ITB – 2003 rok.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 03.00.00. – WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – 03.00.00. – WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót :

- wymianę wyeksploatowanych i zniszczonych ościeżnic drzwi i zniszczonych skrzydeł drzwiowych na nowe płytowe pełne ościeżnice i skrzydła drzwiowe.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i STWiOR. - Wymagania Ogólne.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z opisem technicznym, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWiOR. Wymagania Ogólne.

2. Warunki wykonania

Stolarkę drzwiową po wypoziomowaniu klinami, mocować kotwami i do ścian i uszczelniać pianką montażową. Zakres temperaturowy użycia pianki wg zaleceń producenta. Po wyschnięciu pianki w każdych drzwiach wyregulować okucia i zamontować klamki.

3. Odbiór robót

Sprawdzeniu i odbiorowi podlegają :

- jakość, typ dostarczonej stolarki drzwiowej
- poprawność wykonania montażu (zgodna z zaleceniami producenta)
- prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

4. Transport

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu ,oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. Płatność

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

Wynagrodzenie robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.
- dostarczenie gotowej stolarki,
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem i ewentualnym obiciem listwami,
- dopasowanie i wyregulowanie
- ewentualna naprawę powstałych uszkodzeń

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Wymaganiach ogólnych.

a/ sprawdzenie zachowanych luzów

b/ sprawdzenie ustawienia ościeżnicy

7. Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w Wymaganiach ogólnych.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 05.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych.

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – 04.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. związanych z wykonaniem nowych posadzek z płytek oraz układanie płytek ściennych.

1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami inspektora nadzoru.

1.4. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek z płytek w ramach robót remontowych budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych :

- izolacja przeciwwilgociowa z folii,
- izolacja termiczna ze styropianu ułożona na folii izolacyjnej,
- podkład betonowy zbrojony siatką zbrojeniową pod płytki posadzkowe,
- warstwa wyrównawcza - podkład betonowy zbrojony siatką zbrojeniową wykonana z betonu B20 z ułożeniem betonu z wymaganymi spadkami, z zatarciem powierzchni na ostro oraz wykonaniem i wypełnieniem masą dylatacyjną szczelin dylatacyjnych.
- posadzka jedno barwna w kolorach uzgodnionych z inwestorem z płytek podłogowych gres z cokolikami ułożonych na gotowej zaprawie klejowej z oczyszczeniem i przygotowaniem podłoża, zagruntowaniem, ustawieniem punktów wysokościowych, obsadzeniem listew prowadzących, sortowaniem płytek, przycięciem, dopasowaniem i ułożeniem z dopasowaniem poziomu płytek do poziomu istniejących płytek na zaprawie klejowej oraz wypełnieniem spoin zaprawą spoinującą, oczyszczeniem i umyciem powierzchni.
- cokoliki z płytek podłogowych gres.
- układanie płytek ściennych.

- 2.1. płytki ceramiczne szklone i gresowe
- 2.2. Cienkowarstwowa zaprawa klejowa
- 2.3. Powłoka uszczelniająca (tylko pomieszczenia mokre)
- 2.4. Woda (PN-EN 1008:2004)
Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.
- 2.5. Piasek (PN-EN 13139:2003)
- 2.6. Cement wg normy PN-EN 191-1:2002 (patrz SST B.04.02.00)
- 2.7. Materiały pomocnicze
Do mocowania płytek można stosować gotowe odpowiednie zaprawy klejowe posiadające Aprobaty techniczne, Możliwość obróbki w temp. +5 C do +25 C (podłoże, materiał, powietrze)
Do wypełnienia spoin stosować gotowe zaprawy spoinujące.
3. **Sprzęt**
Wykonawca przystępujący do wykonywania robót okładzinowych winien wykazać się możliwością i umiejętnością korzystania z powszechnie stosowanego sprzętu do wykonywania tych robót a w szczególności wymienionego poniżej. Niezbędny sprzęt (należy zapewnić w ilości wystarczającej do wykonania robót):
 - mieszarki do zapraw,
 - przenośne zbiorniki na wodę,
 - paca do nakładania zaprawy klejowej,
 - rusztowania.
4. **Transport**
Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.
Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.
5. **Wykonanie robót**
Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać zasad określonych w normach i innych dokumentach określonych w pkt. 10.
Płytki ceramiczne układać na przygotowanych ścianach tynkowanych tynkami wapienno - cementowymi.
Płytki układać z zachowaniem układu i kolorystyki.
Stosować fugę określoną krzyżkami o szerokości 2 i 3 mm.
Płytki układać po izolowaniu płaszczyzny ściany środkami uszczelniającymi.
Płytki kleić na cienkowarstwowej zaprawie klejowej.
Fugi wypełnić elastyczną fugą w kolorze dopasowanym do kolorystyki płytek.
- 5.1. **Warstwy wyrównawcze pod posadzki**
Warstwa wyrównawcza, z zatarciem powierzchni na ostro oraz wykonaniem i wypełnieniem szczelin dylatacyjnych.
Podłoże, na którym wykonuje się podkład z warstwy wyrównawczej powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń oraz nasyczone wodą.
- 5.2. **Posadzki z płytek gresowych :**
Na podkładzie betonowym należy wykonać izolację poziomą z folii, następnie wykonać warstwę wyrównawczą zatartą na ostro, następnie ułożyć posadzkę z płytek podłogowych gresowych.
Płytki układać na gotowej zaprawie klejowej.
- 5.3. **Fugowanie**
do fugowania można przystąpić najwcześniej po 24 h względnie po stwardnieniu zaprawy; należy zwrócić uwagę na równomierny rozkład naprężeń (dylatacje),
zaprawę należy mieszać za pomocą mieszadła śrubowego mieszając mechanicznie do uzyskania jednnorodnej, gęstej konsystencji. Po ok. 3 min. czasie dojrzewania ponownie silnie wymieszać.
6. **Obmiar robót**
- 6.1. Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.
7. **Odbiór robót**
Roboty podlegają odbiorowi wg zasad podanych poniżej.
- 7.1. **Odbiór materiałów i robót** powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.

- 7.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- 7.3. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.
- 7.4. Odbiór powinien obejmować:
- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie grubości posadzki cementowej należy przeprowadzić na podstawie wyników pomiarów dokonanych w czasie wykonywania posadzki.
 - sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów ; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.
- 7.5. Opis sposobu odbioru robót:
Odbiory częściowe będą dokonywane przez inspektora nadzoru.
8. **Podstawa płatności**
Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.
Wynagrodzenie robót obejmuje :
- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
 - wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
 - wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
 - koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
 - podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.
9. **Przepisy związane**
PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.
PN-EN 197-1:2002 Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy.
PN-87/B-01100 Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwy i określenia.
PN-74/B-30175 Kit asfaltowy uszczelniający.
PN-ISO 13006:2001 Płytki i płyty ceramiczne. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie
PN-63/B-10145 "Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych i lastrykowych,
PN-75/B-10121 "Okładziny z płytek ceramicznych szkliwionych"

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 06.00.00. – ROBOTY MALARSKIE

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – 06.00.00. – ROBOTY MALARSKIE

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. związanych z robotami malarskimi.

1.2..Zakres robót do wykonania

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich określonych w części ogólnej pkt. 1.3.

2. Materiały

- 2.1. Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia zgodnie z obowiązującą normą
- 2.2. Rozcieńczalniki
W zależności od rodzaju farby należy stosować:
wodę – do farb emulsyjnych,
Przygotowane farby dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.
- 2.3. Farby budowlane gotowe
- 2.3.1. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- 2.3.2. Farby emulsyjne i akrylowe wytwarzane fabrycznie
Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: polioctanu winylu, lateksu i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB opisanych i określonych opisie technicznym i przedmiarze robót.
- 2.4. **Środki gruntujące.**
- 2.4.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi na podłożach ścian i sufitów należy stosować do gruntowania emulsję gruntującą.
3. **Sprzęt**
Zgodnie z technologią założoną proponuje się użyć następującego sprzętu i narzędzi:
 - szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża,
 - szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
 - pędzle i wałki,
 - mieszałki napędzane elektrycznie oraz pojemniki do przygotowania kompozycji składników farb,
 - drabiny i rusztowania.
4. **Transport**
Transport materiałów do robót malarskich w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu.
W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie opakowań. W przypadku dużych ilości materiałów zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku oraz rozładunku urządzeń mechanicznych.
5. **Wykonanie robót**
- 5.1. **Warunki przystąpienia do robót malarskich.**
Do wykonywania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów.
- 5.2. **Wymagania dotyczące podłoża pod malowanie.**
Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte przez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni.
Ewentualne uszkodzenia powinny być naprawione szpachlówką, na którą wydano aprobatę techniczną.
Podłoża z płyt gipsowo-kartonowych powinny być odkurzone, bez plam tłuszczu. Wkręty mocujące oraz styki płyt powinny być zaszpachlowane. Uszkodzone fragmenty płyt powinny być naprawione masą szpachlową, na którą wydano aprobatę techniczną.
Elementy metalowe przed malowaniem powinny być oczyszczone za zgorzeliny, rdzy, pozostałości zaprawy, gipsu oraz odkurzone i odtłuszczone.
Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację.
Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.
Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farby.
- 5.3. **Wymagania dotyczące powłok malarskich.**
Powłoki z farb dyspersyjnych powinny być:
 - niezmywalne przy stosowaniu środków myjących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie, jednolitej barwy, równomierne, bez smug, plam, zgodne ze wzorcem producenta,
 - bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, śladów pędzla,

- bez złuszczeń, odstawiania od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek,
- bez grudek pigmentów i wypełniaczy ulegających rozcieraniu.

Materiały stosowane do wykonania robót malarskich powinny mieć: - oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo - oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”, - termin przydatności do użycia podany na opakowaniu

Do malowania powierzchni wewnątrz obiektów można stosować farby dyspersyjne odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81914:2002,

farby na spoiwach: - żywicznych rozpuszczalnikowych innych niż olejne i ftalowe, - żywicznych rozcieńczalnych wodą, - mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci ciekłej lub suchych mieszanek do zarobienia wodą, - mineralno-organicznych jedno- lub kilkuskładnikowe do rozcieńczania wodą, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych, lakiery na spoiwach żywicznych rozpuszczalnikowych innych niż olejne i ftalowe, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych, środki gruntujące, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych

6. Kontrola jakości

6.1. Roboty malarskie.

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych, akrylowych, natryskowych, olejnych nie wcześniej niż po 3 dniach,

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

7. Obmiar robót

Jednostka obmiarowa robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

8.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnie malowane do powłok o dobrej jakości wykonania.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

Wynagrodzenie robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

10. Przepisy związane

PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-62/C-81502	Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-C 81911:1997	Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 07.00.00. – Remont instalacji elektrycznych.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – 04.00.00. – Układanie płytek posadzkowych i ściennych

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z remontem instalacji elektrycznych, w budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. związanych z remontem instalacji elektrycznych.

1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją przetargową, ST i poleceniami inspektora nadzoru.

1.4. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie remontu instalacji elektrycznych w ramach robót remontowych budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych :

- wymianę wyeksploatowanych i poprzepalanych przewodów elektrycznych wypustów na oprawy oświetleniowe na nowe wypusty na oprawy oświetleniowe,
- wymianę wyeksploatowanych i poprzepalanych przewodów elektrycznych wypustów na wyłączniki i przełączniki światła na nowe wypusty na wyłączniki i przełączniki światła,
- wymianę wyeksploatowanych i poprzepalanych przewodów elektrycznych wypustów na gniazda wtykowe na nowe wypusty na gniazda wtykowe,
- wymianę wyeksploatowanych, uszkodzonych i niesprawnych lamp oświetleniowych na nowe lampy oświetleniowe,
- wymianę wyeksploatowanych, poprzepalanych i zniszczonych wyłączników i przełączników na nowe wyłączniki i przełączniki światła,
- wymianę wyeksploatowanych, poprzepalanych i zniszczonych gniazd wtykowych na nowe gniazda wtykowe,
- wymianę wyeksploatowanych, poprzepalanych i zniszczonych tablic podlicznikowych na nowe tablice podlicznikowe wraz z bezpiecznikami.

1.5. Określenia podstawowe

Określenie podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami i określeniami podanymi w opracowaniu p.t. „Ogólne Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – Wymagania ogólne,,

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Za jakość wykonanych robót, oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, oraz ogólnymi wymaganiami podanymi w ST – 00.00. odpowiedzialny jest wykonawca robót.

2. Materiały

Materiałami koniecznymi do wykonania robót elektrycznych są;
Przewody izolowane YDY, korytka, drabinki, rury winidurkowe, puszkarki, łączniki, tablice podlicznikowe, bezpieczniki, gniazda, oraz oprawy oświetleniowe.

3. Sprzęt

Ilość i rodzaj i rodzaj zastosowanego sprzętu powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inspektora nadzoru

4. Transport

Środki transportowe powinny odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inżyniera budowy.

5. Wykonanie robót

5.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne zostały określone w specyfikacji ST – 00.00.

5.2. Zakres robót

Zakres robót elektrycznych obejmują: Wykonanie i wymiana instalacji elektrycznej, Instalacje oświetlenia, Instalacje gniazd wtykowych, Zamontowanie opraw, Pomiary.

6. Obmiar robót.

Jednostkami obmiaru robót elektrycznych są:

mb ułożenia kabla

szt osprzętu elektrycznego i opraw oświetleniowych

7. Warunki wykonanie robót

Przygotowanie podłoża istniejącego, wykucie otworów i bruzd.

Przełożenie kabla zasilającego

Ułożenie rur winidurkowych a w nich przewód kabelkowy YDY 5*6 mm² do tablicy Ułożenie korytek a w nich kabli YDY

Założenie osprzętu ; łączników i gniazd wtykowych

W pomieszczeniach mokrych z bolcem

Założenie opraw oświetleniowych

Dokonanie pomiarów

8. Kontrola jakości

Ogólne wymagania podano w specyfikacji ST –00.00.

Dostarczone materiały do wykonania robót elektrycznych powinny posiadać świadectwa jakości dopuszczające do wbudowania, atesty i certyfikaty.

Przeprowadzić próby montażowe a więc; pomiar kabli zasilających, pomiar rezystancji instalacji dla każdego obwodu wykonać pomiary obwodów ochrony przeciwporażeniowej

roboty powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z sztuką budowlaną, warunkami technicznymi.

9. Odbiór robót

Odbiór polega na sprawdzeniu czy instalacja została wykonana zgodnie z dokumentacją techniczną.

Sprawdzić protokoły badań i pomiarów.

Sprawdzić usunięcie usterek wynikających z protokołów badań. Sprawdzić pod napięciem czy punkty świetlne są załączone zgodnie z dokumentacją, czy w gniazdach wtyczkowych przewody fazowe są dokładnie dołączone do właściwych zacisków. Ustalić okres i warunki wstępnej eksploatacji instalacji .

Spisać protokół odbioru .

10.Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

Wynagrodzenie robót obejmuje :

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

11.Przepisy związane

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 08.00.00. – Remont instalacji wod.-kan. i c.o..

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – Remont instalacji wod.-kan. i c.o..

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z remontem instalacji wod.-kan. i c.o., w budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. związanych z remontem instalacji wod.-kan. i c.o..

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna ST-08.00.00. obejmuje wykonanie remontu instalacji wod. - kan. i c.o.

1.4. Określenia podstawowe

Określenie podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami i określeniami podanymi w opracowaniu p.t. „Ogólne Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – Wymagania ogólne,,

1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót

Za jakość wykonanych robót, oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, oraz ogólnymi wymaganiami podanymi w ST – 00.00. odpowiedzialny jest wykonawca robót.

2. Materiały

Zastosowane materiały do wykonania robót instalacyjnych;

- umywalki, syfony pod umywalki, ustępy typu kompakt, pisuary, grzejniki dwupłytowe.

3. Sprzęt

Ilość i rodzaj zastosowanego sprzętu do wykonania robót powinien być określony w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez inspektora nadzoru.

4. Transport

Środki transportowe powinny odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inżyniera budowy.

5. Wykonanie robót

5.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne zostały określone w specyfikacji ST – 00.00.

5.2. Zakres robót

Specyfikacja Techniczna ST-08.-00.00. obejmuje wykonanie robót instalacyjnych ; wymiana umywalki - wymiana ustępu typu kompakt wymiana i zamontowanie grzejników.

6. Obmiar robót.

montaż urządzeń obmierza się w kpl. montaż rur w mb.

7. Warunki wykonanie robót

Przed przystąpieniem do wykonywania robót montażowych należy wykonać niezbędne zabezpieczenia, roboty należy wykonać zgodnie z sztuką budowlaną wykucia należy wykonać ręcznie.

Roboty należy wykonywać pod ścisłym nadzorem i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne

8. Kontrola jakości

Ogólne wymagania podano w specyfikacji ST –00.00.

Po wykonaniu prac instalacyjnych należy dokonać ich oceny.

Sprawdzeniu podlegają przekucia w stropach i ścianach

Roboty instalacyjne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem

technicznym, zgodnie z sztuką budowlaną, warunkami technicznymi, oraz warunkami B.H.P.

9. Odbiór robót

Odbiór robót polega na sprawdzeniu prawidłowości ich wykonania zgodnie z sztuką budowlaną. Odbioru prawidłowości prowadzenia prac dokonują się po każdym etapie ich realizacji przez osoby uprawnione i potwierdza się wpisem do dziennika budowy.

10. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

Wynagrodzenie robót obejmuje :

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

11. Przepisy związane

Remonty i modernizacja budynków – poradnik - praca zbiorowa. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

S.T. – 09.00.00. – Naprawa pokrycia dachu.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot S.T. – Naprawa pokrycia dachu.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z naprawą pokrycia dachu w budynku ul. Dworcowa Nr 1 w Bytomiu Odrzańskim w celu adaptacji na potrzeby organizacji pozarządowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1. z naprawą pokrycia dachu.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja Techniczna ST-08.00.00. obejmuje wykonanie naprawy pokrycia dachu oraz określa wymagania dotyczących właściwości materiałów, wymagań w zakresie przygotowania podkładu i sposobu jego oceny, wymagań dotyczących wykonania pokrycia z dachówki karpiówki oraz jego odbioru.

1.4. Określenia podstawowe, definicje

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 1.4.

Podkład pod pokrycie dachówkowe - łaty drewniane przybite poziomo i prostopadle do krokwi nachylonych pod kątem określonym dla poszczególnych typów pokryć w PN-B-02361:1999.

Jednostka ładunkowa - zbiór wyrobów odpowiednio uformowany i zespolony o zunifikowanych wymiarach i masie, przystosowany do zmechanizowanych czynności podczas przechowywania, załadunku, transportu i wyładunku.

Wyroby luzem - pojedynczy wyrób lub wyroby nie wchodzące w skład jednostki ładunkowej i nie przystosowane do zmechanizowanych czynności podczas przechowywania i transportu.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt. 1.5.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

2.1. Ogólne wymagania dotyczące właściwości materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 2

Materiały stosowane do wykonania remontu pokrycia dachu dachówką karpiówką ceramiczną powinny mieć: oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, albo oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”,

Dodatkowo oznakowanie powinno umożliwiać identyfikację producenta i typu wyrobu, kraju pochodzenia, daty produkcji.

2.2. Rodzaje materiałów

Wszystkie materiały użyte do wykonania pokrycia dachu dachówką karpiówką ceramiczną powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobatkach technicznych).

2.2.1. Materiały podstawowe :

- dachówki oraz uzupełniające dachowe wyroby ceramiczne, które powinny spełniać wymagania określone w PN-EN 1304:2002 i PN-EN 1304:2002/Ap1:2004,

2.2.2. Materiały pomocnicze :

uchwyty systemowe do łat kalenicowych i grzbietowych,

gwoździe, klamry lub inne wyroby systemowe do mocowania dachówek i gąsiorów,

drut do przywiązywania dachówek i gąsiorów do gwoździ lub łat - powinien być miedziany lub ocynkowany, miękki, o średnicy 1,0-1,6 mm,

nie ceramiczne systemowe akcesoria uzupełniające do pokryć dachówką takie jak: taśmy i listwy uszczelniające lub wentylacyjne, taśmy do obróbek, grzebienie okapu, siatki ochronne okapu

- zaprawa do uszczelniania styków spełniająca wymagania określone w PN-90/B-14501.

Wszystkie wyżej wymienione materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta dachówek lub odpowiadające wymaganiom aprobat technicznych bądź PN.

2.3. Warunki przyjęcia wyrobów pokrywczych na budowę

Wyroby do pokryć dachówką mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej,

są właściwie oznakowane i opakowane,

spełniają wymagane właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia (dokumenty towarzyszące wysyłce powinny określać między innymi kategorię przesiąkliwości i wynik badania mrozoodporności dachówek),

producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania oraz karty katalogowe wyrobów lub firmowe wytyczne stosowania wyrobów.

Niedopuszczalne jest stosowanie do remontu pokrycia, dachówek nieznanego pochodzenia.

Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

2.4. Warunki przechowywania wyrobów do pokryć dachówką

Dachówki karpiówki powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz normy PN-B-12030:1996.

Dachówki karpiówki i kształtki dachowe ceramiczne należy przechowywać na terenie wygrodzonym, wyrównanym, utwardzonym, oczyszczonym z nieczystości oraz z odpowiednimi spadkami do odprowadzenia wód opadowych.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN I NARZĘDZI

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 3

3.2. Sprzęt do wykonywania robót pokrywczych dachówką

Wykonawca jest zobowiązany używać narzędzia, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

Przy doborze narzędzi należy uwzględnić wymagania producenta wyrobów do wykonania pokrycia dachówką karpiówką.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”

Kod CPV 45000000-7, pkt 4

4.2. Transport materiałów

4.2.1. Dachówkę karpiówkę należy przewozić transportem samochodowym,

Załadunek i wyładunek dachówki karpiówki na paletach należy prowadzić sprzętem mechanicznym, wyposażonym w osprzęt widłowy, kleszczowy lub chwytakowy.

Załadunek i wyładunek dachówki karpiówki transportowanej luzem należy wykonywać ręcznie. Ręczny załadunek należy prowadzić przy maksymalnym wykorzystaniu sprzętu i narzędzi pomocniczych takich jak: kleszcze, chwytaki, wciągniki, wózki.

Przy załadunku dachówki karpiówki należy przestrzegać zasady wykorzystania pełnej ładowności jednostki transportowej. Do zabezpieczenia przed przemieszczaniem i uszkodzeniem dachówki karpiówki w czasie transportu należy stosować: kliny, rozpory i bariery.

Do zabezpieczenia dachówki karpiówki luzem w trakcie transportu należy wykorzystywać materiały wyściółkowe, amortyzujące takie jak: maty słomiane, wióry drzewne, płyty styropianowe, ścinki pianki poliuretanowej.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 5

5.2. Warunki przystąpienia do robót pokrywczych dachówką

Do wykonywania robót pokrywczych dachówką karpiówką można przystąpić po całkowitym zakończeniu i odbiorze robót ciesielskich dachu oraz po przygotowaniu i kontroli podkładu pod pokrycie. Ponadto roboty pokrywcze mogą być wykonywane po zrealizowaniu poprzedzających je prac na dachu takich jak:

wyprostowaniu połaci dachu poprzez nabicie łat na krokwie,
zamontowaniu na połaci dachu białej zbrojonej folii dachowej wstępnego krycia,
wyprowadzenie przewodów wentylacyjnych ponad dach,
otynkowaniu i białkowaniu kominów ponad dachem,
osadzenie nóżek pod ławy kominarskie,
wykonanie obróbek blacharskich przy murkach i kominach,

5.3. Wymagania dotyczące podkładu pod pokrycia z dachówek ceramicznych

Podkład pod pokrycie z dachówek stanowią drewniane kontrłaty przybite na krokwiach i łaty przybite poziomo i prostopadle do krokwi nachylonych pod kątem określonym w dokumentacji projektowej.

Wymagania dotyczące podkładu z łat drewnianych pod pokrycia z dachówek ceramicznych są następujące:

kontrłaty do wykonania podkładu powinny mieć minimalny przekrój 22 x 70 mm; - łaty do wykonania podkładu powinny mieć minimalny przekrój 40 x 60 mm;

łaty mocowane wzdłuż okapu powinny być grubsze o 20 mm - 60 x 60 mm,

kontrłaty powinny być ułożone równolegle do krokwi i przybite do każdej krokwi gwoździami;

łaty powinny być ułożone poziomo i przybite do każdej krokwi jednym gwoździem 100 x 4 mm ; styki łat powinny znajdować się na krokwiach; łaty kalenicowe mają być mocowane za pomocą wsporników, odchylenie od poziomu łat nie powinno przekraczać 2 mm na długość 1 metra i 30 mm na całej długości dachu,

przy instalowaniu rynien, do czół krokwi powinna być przybita deska grubości od 32 mm w celu umocowania do niej uchwyty rynnowych; wierzch deski powinien się pokrywać z wierzchem łaty okapowej,

wzdłuż kalenicy i naroży naczółków należy przybić dodatkowe łaty do mocowania gąsiorów, łaty i deski należy zabezpieczyć środkami chroniącymi przed zagrzybieniem i utrudniającymi zapalenie mającymi aprobaty techniczne,

płaszczyzna połaci z łat powinna być na tyle równa, by prześwit pomiędzy nią a łatą kontrolną położoną na co najmniej 3 krokwiach był nie większy niż 5 mm w kierunku prostopadłym do spadku i nie większy niż 10 mm w kierunku równoległym do spadku.

5.4. Warunki prowadzenia robót pokrywczych dachówką karpiówką ceramiczną.

Krycie dachówką karpiówką ceramiczną na sucho może być wykonywane w każdej porze roku, niezależnie od temperatury powietrza.

5.5. Wymagania ogólne dotyczące wykonywania pokryć dachówką karpiówką ceramiczną.

Dachówki karpiówki powinny być ułożone na łaceniu prostopadle swoją długością do okapu.

Sznur przeciągnięty między skrajnymi dachówkami jednego rzędu wzdłuż dolnych krawędzi dachówek powinien być w poziomie - dopuszczalne odchyłki od poziomu wynoszą (tak jak dla łat) 2 mm na długości 1 metra i 30 mm na całej długości rzędu.

Dolne brzegi dachówek, rzędu sprawdzanego za pomocą poziomego sznura, nie mogą wykazywać odchyłń od linii sznura większych niż ± 10 mm.

Kalenica powinna być pokryta gąsiorami zachodzącymi jeden na drugi na około 8 cm. Gąsiorzy powinny być ułożone na łacie kalenicowej i mocowane do łaty kalenicowej uchwytami. Styki gąsiorów z dachówką karpiówką powinny być uszczelnione perforowaną taśmą uszczelniającą w kolorze dachówki - na całej długości kalenicy

Rząd gąsiorów powinien tworzyć linię prostą, a dopuszczalne odchyłki przy sprawdzaniu łatą nie powinny przekraczać ± 10 mm.

Obróbki blacharskie przy kominach, koszach, murkach, wyłazach dachowych, powinny być wykonywane zgodnie z PN-61/B-10245.

5.6. Wymagania dotyczące wykonania pokryć dachówką karpiówką ceramiczną.

5.6.1. Wymagania dotyczące pokrycia dachówką karpiówką ceramiczną.

Krycie dachówką ceramiczną karpiówką podwójnie w koronkę powinno być wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w PN-71/B-10241.

5.6.2. Wymagania dotyczące krycia dachówką ceramiczną karpiówką, - wg PN-71/B-10241.

5.6.2.1. Zabezpieczenie dachówek na okapach i na szczytach.

Końce dachówek na okapie powinny być wysunięte poza krawędź gzymsu i ułożone na zaprawie cementowo-wapiennej.

Dachówki na szczytach budynku należy ułożyć na zaprawie cementowo - wapiennej i uszczelnić zaprawą styki dachówki ze szczytem.

5.6.2.2. Równość powierzchni pokrycia

Dachówki powinny być układane w ten sposób, aby łata o długości 3 m, przyłożona na każdym rzędzie dachówek równolegle do okapu, nie wykazywała większych odchyłń od powierzchni pokrycia niż 5 mm dla dachówki karpiówki w gatunku I,

5.6.2.3. Rozmieszczenie styków prostopadłych do okapu

a) Przy pokryciu dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę styki prostopadle do okapu powinny być w sąsiednich rzędach przesunięte względem siebie o pół szerokości dachówki. Dopuszczalne odchyłki nie powinny przekraczać ± 1 cm,

5.6.2.4. Wielkość zakładów

Poszczególne równoległe do okapu rzędy dachówek powinny zachodzić na sąsiednie, niżej ułożone rzędy na długość wynoszącą dla pokrycia z dachówki:

- karpiówki układanej podwójnie w koronkę 9 - 10 cm (są to rzędy podwójne, uzyskane przez zawieszenie na każdej łacie jednocześnie dwóch warstw dachówek, z których dolną tworzą dachówki zaczepione bezpośrednio za łatę, wierzchnią zaś za górne krawędzie dachówek poprzedniej warstwy z przesunięciem o pół szerokości dachówki, tak by wierzchnia warstwa rzędu pokrywała dolną na długości 32-33 cm),

5.6.2.5. Zamocowanie dachówek do łat

a) Przy pokryciu dachówką karpiówką ceramiczną podwójnie w koronkę :

co trzecia dachówka na połaciach w rzędzie poziomym musi być przymocowana do łaty wkrętem nierdzewnym,

na okapach, przy kalenicy i na szczytach każda dachówka musi być przymocowana do łaty wkrętem nierdzewnym,

5.6.2.6. Uszczelnienie pokrycia należy wykonać poprzez obicie całej połaci dachu białą

zbrojoną folią dachową wstępnego krycia, uszczelnieniem taśmą uszczelniającą styku gąsiorów z dachówkami, ułożeniem dachówki na okapach i na szczytach na zaprawie

cementowo-wapiennej i uszczelnieniem zaprawą cementowo-wapienną styku dachówek z murami szczytów.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 6 Badania przed przystąpieniem do robót pokrywczych dachówką

Przed przystąpieniem do robót pokrywczych dachówką karpiówką ceramiczną należy przeprowadzić badania materiałów, które będą wykorzystywane do wykonywania robót oraz kontrolę i odbiór łączenia dachu.

6.2.1. Badania materiałów

Badanie materiałów przeprowadzi się pośrednio na podstawie dokumentów towarzyszących wysyłce materiałów przez producenta, potwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej pokrycia, oraz normami powołanymi w pkt. 2.2. niniejszej ST.

6.2.2. Badania prawidłowości łączenia

Łączenie będzie podlegać sprawdzeniu w zakresie:

przekroju i rozstawu łąt,

poziomu łąt,

zamocowania łąt.

Sprawdzenie rozstawu łąt będzie przeprowadzone za pomocą pomiaru z dokładnością do 1 cm.

Sprawdzenie poziomu łąt przeprowadzi się przy użyciu poziomnicy węzowej lub łąty kontrolnej o długości 3 m z poziomnicą.

Zamocowanie łąt sprawdzi się poprzez oględziny, a w przypadku wątpliwości za pomocą próby oderwania łąty od krokwi przy użyciu dłuta ciesielskiego.

Wyniki badań należy porównać z wymaganiami podanymi w pkt. 5.3., wyniki należy wpisać do dziennika budowy, wyniki badań powinny być zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

6.3. Badania w czasie robót

Badania w czasie robót pokrywczych dachówkami będą polegały na sprawdzaniu zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową oraz wymaganiami specyfikacji technicznej i instrukcji producenta dachówki karpiówki.

6.4. Badania w czasie odbioru robót

6.4.1. Zakres i warunki wykonywania badań

Badania w czasie odbioru robót przeprowadzi się w celu oceny czy spełnione zostały wszystkie wymagania dotyczące wykonanych robót pokrywczych z dachówki karpiówki ceramicznej, w szczególności w zakresie:

zgodności z projektem remontu pokrycia i specyfikacją techniczną,

jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,

prawidłowości przygotowania podkładu,

prawidłowości wykonania pokrycia i obróbek blacharskich.

Przy badaniach w czasie odbioru robót zostaną wykorzystane wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem do robót i w trakcie ich wykonywania.

Odbioru robót zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu robót remontowych pokrycia dachu.

6.4.2. Opis badań

6.4.2.1. Sprawdzenie prawidłowości kierunku krycia zostanie przeprowadzone za pomocą sznura murarskiego lub drutu napiętego wzdłuż badanego rzędu dachówek, poziomnicy, trójkąta ciesielskiego oraz miarki z podziałką milimetrową. Sprawdzenie zostanie przeprowadzone co najmniej dla trzech rzędów każdej połaci dachu w celu stwierdzenia czy zachowane zostały wymagania określone w pkt. 5.5. niniejszej specyfikacji.

6.4.2.2. Sprawdzenie rozmieszczenia styków i wielkości zakładów zostanie przeprowadzone przez oględziny, a w przypadku nasuwających się wątpliwości co do prawidłowości wykonania - za pomocą pomiaru przeprowadzonego z dokładnością do 5 mm, stwierdzając czy zachowane zostały wymagania określone w pkt. 5.6.2.3. i 5.6.2.4. oraz 5.7.2.2. i 5.7.2.3. niniejszej specyfikacji.

6.4.2.3. Sprawdzenie zamocowania dachówek i uszczelnienia pokrycia zostanie przeprowadzone wzrokowo, w celu stwierdzenia czy zostały zachowane wymagania określone w pkt. 5.6.2.5. i 5.6.2.6. oraz 5.7.2.4. i 5.7.2.5. niniejszej specyfikacji.

W wybranych miejscach, spośród szczególnie narażonych na zatrzymywanie się i przeciekanie wody, komisja sprawdzi szczelność pokrycia.

Sprawdzenie zabezpieczenia dachówek na okapach zostanie przeprowadzone wzrokowo, w celu stwierdzenia czy zostały zachowane wymagania określone w pkt. 5.6.2.1. i 5.7.2.1. niniejszej specyfikacji.

Sprawdzenie prawidłowości pokrycia kalenic zostanie przeprowadzone przez oględziny i za pomocą pomiaru. Prostoliniowość ułożenia gąsiorów zostanie sprawdzone przez przyłożenie łaty długości 3 m i pomiar prześwitu pomiędzy łatą a powierzchnią gąsiorów z dokładnością do 5 mm, w celu stwierdzenia czy zostały zachowane wymagania określone w pkt. 5.5. niniejszej specyfikacji.

6.4.2.6. Sprawdzenie prawidłowości wykonania obróbek blacharskich zostanie przeprowadzone zgodnie z wymaganiami podanymi w PN-61/B-10245.

6.4.2.8. Sprawdzenie równości powierzchni pokrycia dachówką ceramiczną przeprowadzi się zgodnie z wymaganiami podanymi w pkt. 5.6.2.2. niniejszej specyfikacji. Wyniki badań zostaną porównane z wymaganiami podanymi w pkt. 5.5.-5.7. niniejszej specyfikacji, opisane w dzienniku budowy i protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora oraz wykonawcy.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady przedmiaru i obmiaru podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 7

Szczegółowe zasady obmiaru robót pokrywczych dachówką

Powierzchnię pokrycia dachów dachówką oblicza się w metrach kwadratowych ich połąci bez potrącania powierzchni nie pokrytych zajętych przez urządzenia na dachu tj. kominy i wyłazy, o ile każda z nich jest mniejsza niż 0,5 m . Powierzchnie połąci oblicza się według powierzchni figur geometrycznych, utworzonych przez linie ograniczające połącie.

8. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 9

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Przy kryciu dachówką karpiówką elementami ulegającymi zakryciu są podkłady i częściowo obróbki blacharskie.

Odbiór podkładów i obróbek blacharskich ulegających zakryciu zostanie dokonany przed rozpoczęciem układania pokrycia.

W trakcie odbioru zostaną przeprowadzone badania wymienione w pkt. 6.2.2. i 6.4.2.7. niniejszej specyfikacji. Wyniki badań dla podkładów zostaną porównane z wymaganiami określonymi w projekcie remontu pokrycia i w pkt. 5.3. niniejszej specyfikacji.

Wyniki badań dla wykonania obróbek blacharskich zostaną porównane z wymaganiami podanymi w projekcie remontu pokrycia dachowego i niniejszej specyfikacji technicznej oraz PN-61/B-10245.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania będzie negatywny przygotowanie podkładu bądź obróbek blacharskich nie zostanie odebrane. W takim przypadku zostanie ustalony zakres prac i rodzaje materiałów koniecznych do usunięcia nieprawidłowości. Po wykonaniu ustalonego zakresu prac zostanie ponownie przeprowadzona ocena przygotowania podkładu bądź obróbek blacharskich.

Wszystkie ustalenia związane z dokonaniem odbiorem robót ulegających zakryciu zostaną zapisane w dzienniku budowy.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polegał będzie na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót.

Celem odbioru częściowego jest wczesne wykrycie ewentualnych usterek w realizowanych robotach i ich usunięcie przed odbiorem końcowym.

Odbiór częściowy robót będzie dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy.

8.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór końcowy będzie stanowił ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności z projektem remontu dachu i niniejszej specyfikacji.

Odbiór ostateczny przeprowadzi komisja powołana przez zamawiającego, na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz dokonanej oceny wizualnej.

Zasady powoływania komisji oraz czas jej działania określi zamawiający.

W toku odbioru komisja zapozna się przedłożonymi dokumentami, przeprowadzi badania zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt. 6.4 niniejszej ST, porówna je z wymaganiami podanymi w projekcie remontu pokrycia dachowego i specyfikacji technicznej pokrycia dachówką ceramiczną, oraz dokona oceny wizualnej.

Roboty remontowe pokrycia dachowego zostaną odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań będą pozytywne, a dostarczone przez wykonawcę dokumenty będą kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.

Jeżeli chociażby jeden wynik badań będzie negatywny pokrycie dachówką nie zostanie odebrane. W takim przypadku zostanie wybrane jedno z następujących rozwiązań:

zostanie ustalony zakres prac korygujących, w celu usunięcia niezgodności pokrycia dachówką karpiówką z wymaganiami określonymi w projekcie remontu pokrycia dachowego i specyfikacji technicznej,

jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania, trwałości i szczelności pokrycia zamawiający wyrazi zgodę na dokonanie odbioru końcowego z jednoczesnym obniżeniem wartości wynagrodzenia w stosunku do ustaleń umownych, w przypadku, gdy nie będą możliwe podane wyżej rozwiązania, wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wadliwie wykonanych robót pokrywczych i ponownie zgłosi poprawnie wykonane roboty remontowe pokrycia dachowego do odbioru.

W przypadku niekompletności dokumentów odbiór będzie dokonany po ich uzupełnieniu.

Z czynności odbioru sporządzi się protokół podpisany przez przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy.

Protokół będzie zawierać:

ustalenia podjęte w trakcie prac komisji,

ocenę wyników badań,

wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia,

stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania pokrycia dachu dachówką z zamówieniem.

Protokół odbioru końcowego będzie podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

8.5. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji

Celem odbioru po okresie rękojmi i gwarancji jest ocena stanu pokrycia dachu dachówką karpiówką ceramiczną po użytkowaniu w okresie gwarancji oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych, związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany na podstawie oceny wizualnej pokrycia dachówką, z uwzględnieniem zasad opisanych w pkt. 8.4. „Odbiór ostateczny (końcowy)”.

Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu kaucji gwarancyjnej, negatywny do ewentualnego dokonania potrąceń wynikających z obniżonej jakości robót.

Przed upływem okresu gwarancyjnego zamawiający zgłosi wykonawcy wszystkie zauważone wady w wykonanych robotach pokrywczych dachówką karpiówką ceramiczną.

9. PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT

9.1. Zasady rozliczenia i płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami i odebrane przez inspektora nadzoru mierzone w jednostkach określonych w przedmiarze robót wg zasad ustalonych w umowie.

Wynagrodzenie obejmujące roboty remontowe pokrycia dachowego z dachówki karpiówki ceramicznej uwzględniają:

przygotowanie stanowiska roboczego,

dostarczenie do stanowiska roboczego materiałów, narzędzi i sprzętu,

obsługę sprzętu nieposiadającego etatowej obsługi,

ustawienie i przestawienie drabin oraz lekkich rusztowań przestawnych umożliwiających wykonanie robót na wysokości do 4 m,

odbiór i oczyszczenie podkładu z łąt,

pokrycie dachu dachówką z uszczelnieniem pokrycia i montażem przewidzianych w projekcie remontu pokrycia dachu elementów systemowych pokrycia, pokrycie kalenic,

usunięcie wad i usterek oraz naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie robót pokrywczych, oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów, likwidację stanowiska roboczego. niezbędnych do wykonania robót pokrywczych na wysokości ponad 4 m od poziomemu terenu.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Normy

PN-77/B-02011

Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.

PN-B-02361:1999

Pochylenia połaci dachowych.

PN-71/B-10241

Roboty pokrywcze. Krycie dachówką ceramiczną. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-61/B-10245

Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

PN-90/B-14501

Zaprawy budowlane zwykłe.

PN-EN 1304:2002

Dachówki ceramiczne. Definicje i specyfikacja wyrobów.

PN-EN 1304:2002/ Ap1:2004

Dachówki ceramiczne. Definicje i specyfikacja wyrobów.

10.2. Inne dokumenty, instrukcje i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (tom I, część III) Arkady, 1990 r.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB część C: Zabezpieczenia i izolacje.

Zeszyt 1: Pokrycia dachowe. Warszawa 2004 r.

Pokrycie dachu blachą. Kod CPV 45261213. Obróbki blacharskie. Kod CPV 45261310. Rynny i rury spustowe.

Kod CPV 45261320. Wydanie I, OWEOB Promocja - 2004 r.

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92,

– Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami).

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany Edward Wiesielski oświadczam, że w przypadku użycia w niniejszej dokumentacji projektowej „Rewitalizacja Gminy Bytom Odrzański – etap III – Adaptacja budynku na potrzeby organizacji pozarządowych – ul. Dworcowa w Bytomiu Odrzańskim” odniesień do:

- a) Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
- b) norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
- c) europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
- d) wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywę Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),
- e) norm międzynarodowych,
- f) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
- g) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne.
- h) Polskich Norm;
- i) polskich aprobat technicznych;

- j) polskich specyfikacji technicznych dotyczących projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
- k) krajowych deklaracji zgodności oraz krajowych deklaracji właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883, z 2015 r. poz. 1165 oraz z 2016 r. poz. 542).

dopuszczam stosowanie rozwiązań (w tym systemów odniesienia) równoważnych.

Na podstawie niniejszego oświadczenia wykonawcy powinni założyć, że każdemu odniesieniu do elementów wskazanych w lit. a-g użytymu dokumentacji projektowej towarzyszy sformułowanie „lub równoważne”.

Edward Nestelcki